

Vedr.: Hørings svar til Kommuneplan 19 – Margretheholm, Christianshavn.

Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm har med interesse læst *"Verdensby med ansvar – Forslag til Københavns Kommuneplan 2019"*, der netop nu er i offentlig høring.

Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm repræsenterer som fællesforening alle beboere på Margretheholm, der er Christianshavns senest etablerede område. Området tæller 1800 beboere, fortrinsvis børnefamilier og unge, og udgør en betydelig del af Christianshavns samlede indbyggertal.

Margretheholm er i dag omgivet af perspektivområderne Lynetteholmen, Refshaleøen og Kløverparken, samt det foranstående salg af området Nyholm, der forventes udviklet og omdannet fra militært område til beboelse og erhverv, og endelig trafikprojekterne Havnetunnelen (Østlig Ringvej) og udbygningen af metrolinjerne (Metro Havneringen og Lynette metroen), der begge afventer redegørelser i 2020.

Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm støtter og bifalder den indtegnede placering af Havnetunnelen (Østlig Ringvej), Metro Havneringen og Lynette metroen, som det fremgår af *"Visionskort for fremtidens København"* (p.87) og vil gerne kvittere for forvaltningens arbejde i forbindelse med kommuneplanen, som helt overordnet rummer mange gode takter.

Der er dog enkelte udfordringer, som Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm gerne vil rette Københavns Kommunes opmærksomhed på.

De konkrete udfordringer:

Margretheholm står til at blive omgivet af nogle af landets største byggeprojekter, og oplever allerede en væsentlig trafikforøgelse i forbindelse med opførelse af Amager Bakke (Amager Ressource Center) og kraftvarmeværket Bio4, hvilket den trafikale infrastruktur i området ikke kan bære, og hvilket medfører partikelforurening fra tung trafik, kraftig CO₂-udledning og støj i et område, der er beboet af mange børnefamilier (Margretheholm), og som fungerer som bydelens fælles sportsplads (Kløvermarken).

Det er bekymrende, at Københavns Kommune ikke arbejder med en samlet trafikplan for disse projekter, og at der ikke samarbejdes mellem de kommunale og statslige aktører i området for at undgå, at det er borgerne, som bliver udsat for hovedparten af den farlige trafik, støj, partikelforurening og CO₂-udledning.

Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm anser det som naturligt, at Københavns Kommune søger at tilsikre, at projekter af sådan en størrelse, indvirkning og tidsramme også mødes af tilsvarende ambitioner for en så skånsom påvirkning af den lokale befolkning, sikkerhed og miljø, som overhovedet muligt – og at økonomien her tilpasses tilsvarende.

Og vi finder det som værende en skærpende omstændighed for Københavns Kommune at sikre borgerne, når projekter eksempelvis indebærer 1.000.000 køreture i diesellastbiler over 30-40 år for at fylde jord op til Lynetteholmen, en kraftig forøgelse af CO₂-udledningen og en væsentlig forøgelse af den giftige partikelforurening, der dokumenteret koster liv, når transporten til og fra projekterne jævnfør VVM-forslag fra kommunale aktører skal foregå i nærheden af større boligområder og idrætsanlæg, hvilket er en måde at tænke på, som Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm finder uacceptabel.

Overordnet er Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm stærkt bekymret over de foranstående og negative påvirkninger på mennesker, natur og miljø i nærområdet og ønsker, at Københavns Kommune i højere grad sammentænker de mange og større projekter og etablerer mere vidtgående fælles foranstaltninger til at forebygge eller begrænse forventede væsentlige skadelige indvirkninger.

De konkrete forslag:

Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm støtter Københavns Kommunes udmelding om, at *"Udviklingen af Nyholm bør også ses i lyset af den kommende udvikling på Refshaleøen og Lynetteholmen"* (p.58), men vi ønsker en kraftigere markering af, at alle projekter i området skal sammentænkes og udføres i en helhed i projektfaserne, når det gælder trafikal infrastruktur, støj samt påvirkning af klima-, miljø- og sundhed både før, under og efter opførelse.

Dette gælder således også den fremtidige trafikbelastning fra projektering og udbygning af Havnetunnelen og Metroinjerne, der allerede nu bør indtænkes i en fremtidssikret løsning, således at den forventede trafikforøgelse ikke alene vil være fastlåst på benyttelse af få eksisterende ind- og udfaldsveje til området. Udover miljø-, klima- og sundhedspåvirkningen af området kan de i forvejen belastede veje Raffinaderivej, Kløvermarksvej, Forlandet og Refshalevej ikke håndtere en trafikforøgelse af sådan en størrelse, hvorfor der er behov for at etablere nye adgangsveje til modtagepladsen på Refshaleøen og senere byudvikling af områderne og forventede arbejde på Østlig Ringvej og Metroinjerne.

Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm finder, at den nuværende VVM-undersøgelse vedrørende anlæg af Lynetteholmen (forventes afsluttet medio 2020), hvor et forslag fra By og Havn netop er sendt i høring, arbejder med løsninger og mandat, der er for snævert knyttet til et enkelt projekt, her jordopfyldning af Lynetteholmen. Her er forslaget eksempelvis, at yderligere 1.000.000 diesellastbiler over 30-40 år benytter Kløvermarksvej eller Raffinaderivej som indfaldsveje til Lynetteholmen og derved forbi Københavns største idrætsanlæg, hvor tusindevis af

børn og unge opholder sig, hvilket tænkes videreført ad Vindmøllevej, der er nabo til Margretheholms 1800 beboere og idrætsanlæggene på Amager Bakke, der forventes at tiltrække flere tusinde gæster. Dette er et eksempel på, at miljø, sikkerhed, sundhed og støj alene forholdes et enkelt projekt, dets økonomi og aktør. Men Lynetteholmen vil ikke være det eneste større projekt, der involverer Københavns Kommune i området. Flere større projekter er på vej.

Den Overordnede Grundejerforening er ikke modstander af førnævnte projekter, men ønsker en sammenhængende plan, sammenregning og infrastruktur for gennemførelsen af disse, og ønsker, at Københavns Kommune sætter sig i spidsen for at sikre sådan en overordnet plan overfor borgere og Miljøstyrelsen, der er myndighed for VVM-undersøgelser - i stedet for undersøgelser hen af vejen fra de enkeltvis projekter og tilknyttede kommunale aktører.

Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm ønsker en plan, der i højere grad indtænker langsigtede og helhedsorienterede løsninger, som eksempelvis benyttelse af K-vej på Prøvestenen og dele af Kraftværksvej over Lynettehavnen/Margretheholm Havn eller andre omfartsveje, der i højere grad respekterer borgernes og Københavns Kommunes prioritet om *"Plads til alle"* og *"Pas på byens kvaliteter"*.

Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm savner, at Københavns Kommune i Kommuneplan 19 mere eksplicit noterer en ambition om denne nødvendige varetagelse af borgernes tarv i nærområdet i stedet for at henvise til kommende og enkeltvis undersøgelser og redegørelser fra andre kommunale aktører.

I forhold til Københavns Kommunes ambitioner om at gøre København til en grøn foregangsby, savner Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm således, at kommunen klarer demonstrerer, at dette ligeledes aktivt indtænkes, når større anlægs- og modningsprojekter udføres af kommunen eller på kommunens vegne af eksempelvis kommunale aktører – og særligt når disse projekter medfører en voldsom og negativ påvirkning af miljø, klima og levestandard i området.

1: Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm ønsker, at der i kapitlet *"Lynetteholmen – En ny ø anlægges efter 2031"* tilføjes en tekst eller lignende tekst i afsnittet *"Et grundigt forarbejde"* (p.75) om, at "Københavns Kommune vil tilsikre, at der i relation til analyser og undersøgelser af påvirkningen af nærområdet fra trafik, støj, forurening og Co2-udledning i forbindelse med projekternes langvarige udførelse også udarbejdes en samlet og langtidsholdbar trafik- og miljøløsning for den fremtidige etablering af Lynetteholmen, Refshaleøen, Østlig Ringvej, metrolinjer og Kløverparken, der i særlig grad tager hensyn til den nærliggende beboelse og offentlige forsamlingsområder som idrætsanlæg". Vi ønsker ligeledes en lignende tekst indføjjet i kapitlerne for *"Christianshavn"* (pp.58-59) samt *"Amager Øst"* (pp.52-53), der er de berørte områder.

2: Den Overordnede Grundejerforening ønsker endvidere, at den tosporede cykelvej på Raffinaderivej udbygges og færdiggøres, så den følger hele vejen fra Prags Boulevard frem til Kløvermarksvej, og ikke som i dag stopper ved Sundby Boldklub, hvorefter cyklister (heriblandt børn til institutioner, idrætsanlæg og Amager Strandpark) sendes ud på den farlige vej, der i høj grad benyttes af tung trafik.

3: Endvidere er vi meget optaget af at få skabt en sikker skolevej for cyklister, der forbinder Margretheholm med Christianshavn skole og de mange børneinstitutioner på Christianshavn og Holmen. I dag deler cyklende børn vejen med tunge lastbiler og anden biltrafik, ligesom flere veje skal krydses uden behørig sikkerhedsforanstaltninger. Den Overordnede Grundejerforening Margretheholm vil gerne bidrage med yderligere input og sparring i forhold til de mange forbedringsmuligheder, vi ser, såfremt Københavns Kommune er interesseret.

Med venlig hilsen og på vegne af bestyrelsen,

Christian Kjærgaard-Winther

Bestyrelsesformand

Den Overordnede Grundejerforening Margretholm (DOGM)

c/o DEAS A/S

Dirch Passers Allé 76

2000 Frederiksberg

CVR-nr: 33722575